

Stadtbauamt Bad Neustadt a. d. Saale	
Eing.:	1 2. Sep. 2023
Amt:	AP:
Kopie / Scan / @	

Staatliches Bauamt  
Schweinfurt



Hochbau  
Straßenbau

Staatliches Bauamt Schweinfurt  
Postfach 42 20 • 97410 Schweinfurt

*Im. → FA*

1. **Stadt Bad Neustadt a. d. Saale**  
**Bauverwaltung**  
**Alte Pfarrgasse 3**  
**97616 Bad Neustadt a. d. Saale**

Ihr Zeichen  
Sebastian Faulstich

Unser Zeichen

Bearbeiter

Schweinfurt  
05.09.2023

Ihre Nachricht vom  
11.08.2023

Telefon / - Fax  
09721

Zimmer  
Zi.

E-Mail  
poststelle@stbasw.bayern.de

**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan und die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Lebenhan“ der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale im Landkreis Rhön-Grabfeld;**

**Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB; Stellungnahme zum 25.09.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

von Seiten des Staatlichen Bauamtes bestehen gegen die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes bzw. gegen die Änderung des o.g. Flächennutzungsplanes keine Einwände, insofern folgende Punkte berücksichtigt werden:

Die Erschließung erfolgt über das bestehende Wegenetz.

Eine Blendung der Verkehrsteilnehmer auf den nahegelegenen Bundes-, Staats- und Kreisstraßen ist zu jedem Zeitpunkt zwingend auszuschließen.

Mit freundlichen Grüßen

Baurat

Staatliches Bauamt Schweinfurt

Postfach 42 20  
Mainberger Straße 14

97410 Schweinfurt  
97422 Schweinfurt

+49 9721 203 - 0  
+49 9721 203 - 402

E-Mail und Internet

poststelle@stbasw.bayern.de  
www.stbasw.bayern.de