

## Anliegerinformation

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Landkreis Rhön-Grabfeld und die Stadt Bad Neustadt a. d. Saale haben vereinbart, in Herschfeld die Kirchstraße, die Falltorstraße und den Einmündungsbereich der Königshofer Straße gemeinsam auszubauen. Basis für die Vereinbarung ist die Planung des Ingenieurbüros Stubenrauch, die Ihnen in der Anliegerversammlung vom 22.10.2018 vorgestellt wurde. Die Maßnahme wird mit Fördermitteln des Freistaates Bayern realisiert. Die Regierung von Unterfranken hat als zuständige Behörde die Unterlagen geprüft und der Planung zugestimmt. Daraufhin wurde die Maßnahme im Frühsommer 2020 öffentlich ausgeschrieben und die Arbeiten im September 2020 aufgenommen.

Nachdem der Ausbau der Falltorstraße und der Kirchstraße im Dezember 2021 fertiggestellt werden konnten, beabsichtigt das beauftragte Bauunternehmen, die Firma Strabag AG (Ritschenhausen), die Bauarbeiten für den letzten Bauabschnitt in der Königshofer Straße Anfang März 2022 wieder aufzunehmen.

Der Bauabschnitt reicht ab der Zufahrt zum Feuerwehrgerätehaus bis nach der Einmündung Fischergasse und beinhaltet den Einmündungsbereich Falltorstraße/Königshofer Straße. Die Bauarbeiten für diesen Abschnitt finden unter Vollsperrung statt. Die Arbeiten dauern voraussichtlich bis Ende Mai an.

Im Zeitraum der Vollsperrung ist der Anliegerverkehr zu den Grundstücken zwar möglichst durch die Baufirma aufrecht zu erhalten jedoch baubedingt nicht immer sicherzustellen. Bei Bedarf (z.B. bei Umzug ...) und rechtzeitiger Abstimmung mit den Verantwortlichen der Baufirma bzw. den Mitarbeitern des Landkreises und der Stadt, ist die Erreichbarkeit Ihres Grundstückes gesichert.

Im Rahmen der Bauarbeiten werden die Fahrbahn sowie die Gehwege und Nebenflächen grundhaft erneuert, die Ausbautiefen betragen dabei im Straßenbereich bis zu 1,30 m und in den Gehwegen ca. 55 cm. Ebenfalls erneuert werden im öffentlichen Bereich die Abwasserhaupt- und Hausanschluss Leitungen die Trinkwasserhaupt- und hausanschlussleitungen, sowie die Straßenbeleuchtung. Durch die Überlandwerk Rhön GmbH werden zusätzlich Leerrohre verlegt um einen Glasfaserausbau zu ermöglichen. Des Weiteren wird im Einmündungsbereich Falltorstraße/Königshofer Straße eine Ampelanlage errichtet.

Im Vorfeld wurde bereits der Bedarf an Gashausanschlüssen abgefragt. Wir bitten Sie, sofern noch nicht geschehen, der Bayerischen Rhöngas GmbH zeitnah eine entsprechende Rückmeldung zukommen zu lassen, um die entsprechenden Maßnahmen in den Bauablauf mit einzubinden.

Wir bitten Sie zu bedenken, dass nach Fertigstellung der einzelnen Bauabschnitte, ein Aufbruch der neu hergestellten Oberfläche auf unbestimmte Zeit nicht möglich sein wird.

Es ist uns bewusst, dass die Bauarbeiten für Sie als Anwohner mit Lärm, Staub, Verschmutzungen und weiteren Einschränkungen z.B. bei der Erreichbarkeit ihres Anwesens verbunden sind. Wir versuchen diese unangenehmen Begleiterscheinungen für Sie so gering wie möglich zu halten.

Für die regelmäßige Müllabfuhr sind mit der Abfallwirtschaft des Landkreises Rhön-Grabfeld Sammelstandorte vereinbart worden. Die Mülltonnen werden durch die Mitarbeiter der Baufirma von

Ihrem Anwesen zu diesen Standorten und zu Ihnen zurückgebracht. Um dies bewerkstelligen zu können, sind wir allerdings auf Ihre Mithilfe angewiesen:

- Bitte beschriften Sie Ihre Mülltonne mit der entsprechenden Hausnummer, so dass die richtige Zuordnung möglich ist.
- Weiterhin müssen die Mülltonnen und Gelbe Säcke am Tag vor der Abholung bis 16 Uhr bereitgestellt werden, so dass der Transport zur Sammelstelle rechtzeitig gewährleistet werden kann.

Die Pläne der Baumaßnahme können Sie über die Homepage der Stadt Bad Neustadt über folgenden Link einsehen:

<https://www.bad-neustadt.de/aktuelles/aktuelle-themen/pressemitteilungen/artikel/anliegerinformation-koenigshofer-strasse-falltorstrasse-kirchstrasse/>

Bei Fragen stehen Ihnen nach vorheriger telefonischer Anmeldung während der Öffnungszeiten

- für die Kreisstraße  
das Technische Bauamt – Tiefbau des Landratsamtes Rhön-Grabfeld,  
Spörleinstraße 11, 97616 Bad Neustadt,  
Tel. 09771/94-420, E-Mail tiefbau@rhoen-grabfeld.de
- für die Gehwege und Nebenflächen, sowie den Bau der Abwasserleitungen  
das Städtische Tiefbauamt - Stadt Bad Neustadt a. d. Saale,  
Alte Pfarrgasse 3, 97616 Bad Neustadt a. d. Saale,  
Tel. 09771/9106-350, E-Mail: tiefbau@bad-neustadt.de

gerne zur Verfügung.

Stadt Bad Neustadt

Landkreis Rhön-Grabfeld