

# Stadt Bad Neustadt a. d. Saale

31-610-7247-We

## Bekanntmachung

### **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altort Mühlbach / Bad Neuhaus" der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale**

---

Der Stadtrat der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale hat am 25.10.2018 die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altort Mühlbach / Bad Neuhaus" gemäß § 142 Abs. 3 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Altort Mühlbach / Bad Neuhaus" wird mit der dazugehörigen Anlage (Anlage: Lageplan M 1:2.500) im Stadtbauamt der Stadt Bad Neustadt, Alte Pfarrgasse 3, Bad Neustadt a. d. Saale, zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und kann während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

#### **Mit dieser Bekanntmachung wird die Sanierungssatzung rechtsverbindlich.**

Die Frist zur Durchführung der Sanierung für das Sanierungsgebiet „Altort Mühlbach / Bad Neuhaus“ wurde auf 15 Jahre festgelegt.

#### **Hinweise:**

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Demnach werden eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Die einschlägigen Vorschriften können während der allgemeinen Dienstzeit von jedermann im Stadtbauamt der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale, Alte Pfarrgasse 3, 97616 Bad Neustadt a. d. Saale, eingesehen werden.

In der Stadtverwaltung erhalten Betroffene und Interessierte auch weitere Auskünfte zu allen die städtebauliche Sanierung betreffenden Angelegenheiten.

Ansprechpartner bei der Stadtverwaltung sind:

Frau Dipl.Ing. Barbara Stüdlein, Stadtbaumeisterin, Tel. 9106-300  
Herr Andreas Schlagmüller, Stadtkämmerer, Tel. 9106-200

Bad Neustadt a. d. Saale, den 29.10.2018

  
Bruno Altrichter  
Erster Bürgermeister



An die Amtstafel

angeheftet am: 31.10.2018

abgenommen am: 30.11.2018